



グランドメゾン大濠公園2015



最上階角部屋・眺望良好・駐車場1戸に1区画可

701 専有面積：96.89㎡
バルコニー：9.91㎡
ルーフバルコニー：46.87㎡



* 図面と現状(設備を含む)が異なる場合、現状を優先します。

LIFE INFORMATION

南当仁小学校
当仁中学校



物件種目	中古マンション
物件名	グランドメゾン大濠公園2015
最寄駅	地下鉄「唐人町」駅
間取り	2LDK
金額	11,800万円

物件所在地	福岡市中央区今川1丁目13-8 (住居表示)					
	福岡市中央区今川1丁目十三区297番地 (地番)					
交通	地下鉄空港線「唐人町」駅 徒歩6分					
建物	建物名	グランドメゾン大濠公園2015				
	構造・規模	RC造陸屋根7階建				
	専有面積	96.89㎡ バルコニー:9.91㎡ ルーフバルコニー:46.87㎡				
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居			
築年月	平成27年5月	総戸数	18戸			
管理形態	全部委託(日勤)	駐車場	空有、要確認			
管理費等	13,500円	修繕積立費	12,480円			
現況	空室	引渡日	2024年3月以降			
他の法令上の制限						
設備	公営水道	公共下水	都市ガス	EV	オートロック	バルコニー
	給湯	シャワー	SIC	バス脱衣		
	TVドアホン	室内洗濯機置場				
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・バルコニー使用料：400円/月 ・自治会費：200円/月 ・契約不適合責任免責 ・令和5年度固定資産税251,100円 ・管理会社：積和管理九州株式会社 <p>※案内事前予約制、お気軽にお問い合わせ下さい。</p>					
会員番号						
	物件番号					



人につくす、街につくす。

セイワ地研

福岡県知事免許(12)第6347号(公社)福岡県宅地建物取引業協会会員

〒810-0041 福岡市中央区大名2丁目8番17号

TEL092(713)5600 / FAX092(713)7375

URL : <http://seiwachiken.co.jp> MAIL : info@seiwachiken.co.jp

客付会社様へ

■ 手数料：分かれ

■ 取引形態：媒介

■ 情報公開日：